

PROTOCOLLO



Spett.le
COMUNE DI CECCANO
Ufficio Patrimonio
G. Stirpe, 34
03023 CECCANO (FR)

(spazio riservato all'ufficio)

OGGETTO: Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e rimozione dei vincoli e obblighi di alienabilità degli immobili edificati ai sensi dell'art. 35 della legge n. 865/71 – Accettazione del corrispettivo

se trattasi di persona fisica

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____
il _____ e residente in _____
Via/Piazza _____ n. _____
Cod. fiscale _____
in qualità di:
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di superficie
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di proprietà

se trattasi di persona fisica

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____
il _____ e residente in _____
Via/Piazza _____ n. _____
Cod. fiscale _____
in qualità di:
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di superficie
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di proprietà

se trattasi di persona giuridica

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____
il _____ e residente in _____
Via/Piazza _____ n. _____
Cod. fiscale _____
Legale Rappresentante della società _____
con sede in _____
Via/Piazza _____ n. _____
P.Iva _____
in qualità di:
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di superficie
 Con/proprietari___ di immobile concesso in diritto di proprietà

dell'immobile sito in Via/Piazza _____ a
Ceccano e distinto al N.C.E.U. Foglio _____ Particella _____ Sub _____ e
al Foglio _____ Particella _____ Sub _____

Cui corrisponde una quota pari a millesimi:

Appartamento _____ Garage _____ Altro _____

Soggetto ai vincoli derivanti dalla Convenzione:

del ____/____/____ Rep. _____ Racc. _____

Rogito Notaio dott. _____ registrato in data
____/____/____ a _____ (_____)

DICHIARA/NO

A seguito della comunicazione del Comune di Ceccano, di ACCETTARE il pagamento all'Amministrazione Comunale dell'importo di € _____._____ al fine di ottenere:

- la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà**, in relazione al suddetto immobile mantenendo i vincoli di cui alla Convenzione;
- la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà**, e la contestuale **rimozione dei vincoli convenzionali** in relazione al suddetto immobile;
- la rimozione dei vincoli convenzionali** in relazione al suddetto immobile in diritto di proprietà;

- Di farsi carico di tutte le spese inerenti il rogito stesso e nominare quale Notaio di fiducia il Dott. _____ con studio in _____, impegnandosi a stipulare l'atto entro n. 6 mesi dalla data della Determina Dirigenziale per la determinazione del corrispettivo;

- Di pagare il corrispettivo, secondo quanto riportato all'art. 6 del regolamento:

- mediante bonifico bancario, IBAN **IT 39 U 07601 14800 000013134036** intestato a **Comune di Ceccano**, causale:
.....
- tramite portale Pago PA.....

- Di conoscere quanto previsto dagli art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. in materia di autocertificazione e conseguenze penali delle false dichiarazioni;

- Di essere consapevole che la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli di commerciabilità dell'u.i. sono subordinati al versamento al Comune di Ceccano di quanto dovuto, determinato dagli uffici competenti sulla base dei criteri di calcolo definiti;

- Di essere a conoscenza dell'informativa generale privacy dell'Amministrazione Comunale pubblicata sul sito web del Comune di Ceccano e del fatto che i propri dati personali saranno trattati per la finalità ed in relazione alle norme di cui all'oggetto della presente.

In allegato alla presente si trasmettono:

a) Copia del documento d'identità del/dei con/propietario/i;

Eventuali comunicazioni dovranno essere inviate al seguente recapito (se diverso dal richiedente):

Nome _____ Cognome _____

Indirizzo _____ n. _____

CAP _____ Città _____ Prov. (____)

Luogo _____, data _____

Firma del/dei richiedente/i

