



# Città di Ceccano

Settore V "Pubblica Istruzione – Formazione – Cultura – Turismo - Sport e  
Tempo Libero - C.U.C. – Contenzioso - S.U.A.P."

Piazza Municipio n. 1 – 03023 Ceccano (FR) – C.F. e P. I.V.A. 00278230602

Centralino 0775/6221 – Diretto 0775/622324 – Ufficio 0775/622373 – 325 - Fax 0775/622326 -

Sito internet [www.comune.ceccano.fr.it](http://www.comune.ceccano.fr.it) – PEC: [protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it](mailto:protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it) –

## AVVISO PUBBLICO

### PER IL CENSIMENTO DELLE BOTTEGHE ED ATTIVITA' STORICHE

#### PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE

#### FINALIZZATO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO REGIONALE DELLE

#### BOTTEGHE ED ATTIVITA' STORICHE

*ai sensi dell'articolo 2 e dei commi 1 e 2 dell'articolo 3 della legge regionale n. 1 del 10.02.2022*

*e del regolamento regionale n. 11 del 11.08.2022*

#### **PREMESSO CHE:**

- il presente avviso è emanato in conformità a quanto previsto dal comma 1 dell'articolo 3 della legge regionale n. 1/2022 sulla base dei criteri e delle modalità definiti dal regolamento regionale n. 11/2022;
- il presente avviso è finalizzato al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti prescritti, saranno iscritte nell'"**Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche**" e potranno beneficiare degli interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all'articolo 4 della legge regionale n. 1/2022, nonché delle attività e degli strumenti di promozione definiti all'articolo 7 del regolamento regionale n. 11/2022;
- ai sensi dell'articolo 5 del regolamento regionale n. 11/2022, a seguito dell'iscrizione nell'"**Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche**", la Direzione Regionale competente rilascerà all'operatore economico un attestato riportante:

*a) la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica;*

*b) la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e architettonica;*

*c) la sezione in cui l'attività economica è iscritta in ragione della specifica fattispecie;*

*d) il numero e gli estremi di iscrizione;*

*e) l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;*

- la Direzione Regionale competente rilascerà, inoltre, copia del logo distintivo di **“Bottega e attività storica del Lazio”**, diversificato per ciascuna delle tipologie previste dall’articolo 2, comma 1, della legge regionale medesima;
- l’attestato ed il logo di **“Bottega e attività storica del Lazio”** dovranno essere esposti dall’esercente in maniera facilmente visibile al pubblico e potranno essere utilizzati, nel rispetto della normativa vigente, nella corrispondenza e nelle attività pubblicitarie dell’attività economica iscritta nell’Elenco regionale;
- ai sensi del comma 5 dell’articolo 3 della legge regionale n. 1/2022, le botteghe ed attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l’esercizio dell’attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e suppellettili presenti all’interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell’attività, nonché delle apparecchiature d’epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri.

## SI RENDE NOTO

Che sono avviate le procedure finalizzate al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti di cui all’articolo 2 della legge regionale n. 1/2022, saranno iscritte nell’**“Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche”** e potranno beneficiare degli interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all’articolo 4 della legge regionale n. 1/2022, nonché delle attività e degli strumenti di promozione definiti all’articolo 7 del regolamento regionale n. 11/2022.

I termini del presente avviso decorrono dal giorno **2 febbraio 2023** e sino al giorno **16 febbraio 2023 (ore 13:00)**.

La procedura di censimento è rivolta agli operatori economici interessati all’iscrizione all’**“Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche”** che dimostrino i seguenti requisiti di cui all’articolo 2 della legge regionale n. 1/2022:

a) **i locali storici, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico**, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile **da almeno settanta anni**;

b) **i locali storici tradizionali**, individuati ai sensi dell’articolo 52, comma 1 bis, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);

c) **le botteghe d’arte e di antichi mestieri**, botteghe **nelle quali sono svolte**, in modo documentabile **da almeno cinquanta anni**, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l’impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d’arte, dell’antiquariato e da collezione;

d) **le attività storiche e tradizionali**, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, **svolte**, in modo

documentabile, **continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni**, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.

**Non** costituiscono motivi ostativi al riconoscimento dei requisiti di cui sopra:

1) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché non sostitutive completamente dell'attività artigianale;

2) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con il cliente o alle forme di collaborazione con altre attività;

3) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvo proroga, da parte del Comune, in caso di comprovata necessità.

Le domande, redatte sull'apposito modello predisposto dall'Ente e reperibile sul sito internet istituzionale ([www.comune.ceccano.fr.it](http://www.comune.ceccano.fr.it)), potranno essere presentate dai legali rappresentanti delle attività economiche interessate a decorrere dal giorno **2 febbraio 2023** e sino al giorno **16 febbraio 2023, ore 13:00**, previa consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, sito in Piazza Municipio n. 1, Ceccano (FR), durante gli ordinari orari di apertura al pubblico, ovvero tramite raccomandata A/R, ovvero posta certificata (p.e.c.) all'indirizzo "protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it".

L'istanza di iscrizione proposta dal legale rappresentante delle botteghe ed attività storiche dev'essere corredata dai seguenti documenti ed informazioni:

- ✓ visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita I.V.A. dell'impresa;
- ✓ i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla legge regionale e al presente regolamento;
- ✓ copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- ✓ l'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
- ✓ una relazione, debitamente supportata da ulteriori riscontri documentali, in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata, ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando i seguenti elementi di cui all'articolo 4, comma 2, lettere da a) ad f), della legge regionale n.1/2022:

*a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;*

*b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;*

*c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*

*d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;*

*e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*

*f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.*

Nell'attuale fase di prima attuazione di istituzione dell' "**Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche**" è previsto altresì che la C.C.I.A.A. territorialmente competente (Frosinone-Latina), le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative e le associazioni maggiormente rappresentative di salvaguardia e di promozione delle botteghe e attività storiche, segnalino al Comune l'esistenza di esercizi aventi i requisiti per il riconoscimento dello status di bottega storica.

Per tutto quanto non indicato nel presente avviso si intende applicabile la vigente normativa nazionale e regionale in materia, con particolare riferimento alla legge regionale n. 1/2022 ed al regolamento regionale n. 11/2022.

I dati personali saranno raccolti nello svolgimento del procedimento amministrativo e trattati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento medesimo, in armonia con quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., con modalità prevalentemente informatiche e telematiche. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ceccano. Il Responsabile della Protezione dei Dati (D.P.O.), designato ai sensi dell'articolo 37 del Regolamento UE 2016/679 è l'Avvocato Fiorenzo Rossi (dpo@comune.ceccano.fr.it).

Per informazioni è possibile rivolgersi presso gli Uffici Comunali del V Settore (tel. 0775-622324 – 373 - 325; mail: [affarilegali@comune.ceccano.fr.it](mailto:affarilegali@comune.ceccano.fr.it) – [contenziosoassicurativo@comune.ceccano.fr.it](mailto:contenziosoassicurativo@comune.ceccano.fr.it) – [ufficiocommercio@comune.ceccano.fr.it](mailto:ufficiocommercio@comune.ceccano.fr.it)).

*Ceccano, 2 febbraio 2023*

*IL RESPONSABILE DEL V SETTORE*

*Dott. Emanuele Colapietro*