



Piazza Municipio n. 1 – 03023 Ceccano (FR) – C.F. e P. IVA 00278230602
Centralino 0775/6221 – Diretto 0775/622324 – 375 - Fax 0775/622326 -
Sito internet www.comune.ceccano.fr.it – PEC: protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it

Prot. n. 5070

Ceccano, 8 marzo 2018

AVVISO ESPLORATIVO

**Indagini di mercato per la selezione di operatori economici
per l'affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie
ai sensi dell'articolo 157, comma 2, e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016**

Indagine di mercato per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza statica e adeguamento sismico Edificio Scolastico “O. Sindici” di importo inferiore ad euro 100.000,00-

1. OGGETTO DELL'AVVISO IMPORTO CORRISPETTIVO A BASE DI GARA TERMINI E PENALI

Il presente avviso si riferisce al procedimento per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di importo inferiore ad euro 100.000,00 ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dell'edificio scolastico “O. Sindici” di cui al decreto n. 1007 del 21/12/2017 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 456 del 08.03.2018 e avverrà per gli incarichi di importo inferiore ad euro 100.000,00 mediante procedura negoziata e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo “Codice”) e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con

Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 (nel prosieguo "Linee Guidan.I").

Il luogo di esecuzione del servizio è a CECCANO, presso l'edificio scolastico di seguito specificato:

Adeguamento sismico I.C. "SINDICI" per l'importo complessivo finanziato di € 1.076.350,00;

L'importo complessivo del corrispettivo da porre a base di gara I.V.A. esclusa, e le relative classi e categorie, individuati ai sensi D.M. 17 giugno 2016 è il seguente:

CATEGORIA	ID OPERE		GRADO COMPLESS. G	CORRISP. L. 143/49	IMPORTO STIMATO a base di gara
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in c.a. Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale ecc.	0,95	I/g	€ 99.416,64

La durata complessiva per l'espletamento dell'incarico in argomento è stata valutata rispettivamente (prog. def., 30 gg. Prog. Esecutivo 30gg) in massimo 60 gg. naturali e consecutivi dall'affidamento dell'incarico come da apposita convenzione sottoscritta dalle Parti, esclusa la Direzione Lavori/coord.sicurezza in fase di esecuzione ed i tempi necessari per pratiche amministrative presso enti, che si considereranno conclusi rispettivamente alla chiusura delle stesse pratiche.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte tecniche del Comune, purché certificati dal Responsabile della Stazione Appaltante, o per l'ottenimento di pareri o nulla osta preventivi,

purché idoneamente comprovati, non saranno computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

Salvi i casi descritti ai punti precedenti, in caso di ritardo sul tempo massimo di progettazione stabilito nel punto precedente, verrà applicata una penale pari al 0.3 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

L'appalto è finanziato con fondi del Ministero dell'Istruzione.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

2.1. Requisiti di ordine generale

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, esclusivamente i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere da a) ad f) anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali. Tali soggetti devono possedere l'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice, purché in possesso dei requisiti

di cui al successivo punto 3.

Se vi è un solo soggetto che manifesta l'interesse risultato idoneo la procedura negoziata si svolge con tale unico operatore economico.

Saranno invitati almeno cinque operatori economici tra tutti i soggetti che ne abbiano fatto richiesta e che siano in possesso dei requisiti.

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80, del Codice nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;

b) l'assenza dei requisiti di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263, rispettivamente in caso di professionisti singoli o associati, di società di ingegneria, di società professionali e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

2.2 Requisiti di idoneità professionale:

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura. Con riferimento all'art.1, c.1, lett.a) del DM 263/2016;

b) essere abilitati all'esercizio della professione, nonchè iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

c) essere in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs.n.81/2008 necessari per lo svolgimento dell'attività di coordinatore sicurezza in fase di progettazione;

d) in caso di società di professionisti e società di ingegneria essere in possesso di organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonchè di controllo della qualità (in particolare i soci, gli amministratori, i dipendenti, i consulenti su base annua muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.), con l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;

e) in caso di società di ingegneria, disporre di almeno un direttore tecnico direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il Direttore Tecnico deve essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società e deve essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonchè iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

f) in caso di raggruppamenti temporanei, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, oltre al possesso dei requisiti di cui sopra, è obbligatoria la presenza di almeno un giovane professionista, laureato o in possesso di diploma di geometra/perito tecnico, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista (obbligo reintrodotta dal DM 2 dicembre 2016 n.263, entrato in vigore il 28/02/2017).

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra;

g) in caso di consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, possesso dei requisiti di cui alle lettere d) ed e). I consorzi stabili devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Se vi è un solo soggetto che manifesta l'interesse risultato idoneo la procedura negoziata si svolge con tale unico operatore economico.

Saranno invitati almeno cinque operatori economici tra tutti i soggetti che ne abbiano fatto richiesta e che siano in possesso dei requisiti.

Qualora il numero dei soggetti che manifestano l'interesse a partecipare e che risultino idonei a tal fine sia maggiore di 5, l'Amministrazione effettuerà una selezione dei 5 soggetti che intende invitare a presentare al propria offerta, tramite sorteggio.

2.3 Requisiti di professionalità

Possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale di cui alle Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti "Indirizzi generali" sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria" approvate dal consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016, punto 2.2.2.1., lettera b) e lettera c):

1. l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei Contratti Pubblici, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore 1,5 volte (l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie come segue:

CATEGORIA	CORRISP. L. 143/49	IMPORTO LAVORI	Requisito Richiesto 1,5 l'importo dei lavori	
STRUTTURE	I/g	€ 825.000,00	€ 1.237.500,00	

2. l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei Contratti Pubblici, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,60 volte (l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

CATEGORIA	CORRISP. L. 143/49	IMPORTO LAVORI	Requisito Richiesto 0,6 l'importo dei lavori	
STRUTTURE	I/g	€ 825.000,00	€ 495.000,00	

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi stabili, i requisiti di cui al punto 2.1 possono essere posseduti cumulativamente tra mandanti e mandatario. Il mandatario dovrà possedere i requisiti necessari per la partecipazione in misura non inferiore al 40% e dovrà eseguire la prestazione oggetto di incarico. Il requisito di cui al punto 2. (cosiddetto "servizio di punta") non e' frazionabile e dovrà essere posseduto dal mandatario.

3. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE

Le operazioni di sorteggio, ove necessarie, avverranno in seduta aperta al pubblico, **in data 5 aprile 2018, alle ore 10:00**, presso gli uffici comunali siti in Via Giulio Stirpe n. 34, con le seguenti modalità:

1. ciascuna domanda di partecipazione regolarmente presentata verrà contrassegnata da un numero progressivo in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi dei concorrenti;
2. seguirà l'estrazione di cinque numeri effettivi e cinque numeri supplenti: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre istanze saranno utilizzate per altri incarichi da affidare nel corso dell'anno 2018 riguardanti scuole o edifici pubblici.

Successivamente all'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva fase di gara, verrà acquisito il codice CIG della procedura di cui al presente avviso.

2.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'articolo 95 del Codice, le offerte dei candidati invitati saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione i seguenti criteri (con i relativi criteri motivazionali):

	ELEMENTO DI VALUTAZIONE	CRITERI MOTIVAZIONALI	PESO
1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi che il concorrente ritiene significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.	si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto si dimostra che il concorrente ha redatto progetti, o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art 3, lett. vvvv) del Codice, che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera	40

2	RELAZIONE METODOLOGICA desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.	sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione	35
3	CRITERI AMBIENTALI MINIMI – ACCREDITAMENTO C/O ORGANISMI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICO-AMBIENTALE		5
PREZZO			20
SOMMANO			100

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La richiesta di partecipazione può essere fatta pervenire all'amministrazione o in forma cartacea o elettronica, entro le ore **13:00** del giorno **29 marzo 2018**, pena esclusione.

5.1 In caso di trasmissione di documentazione cartacea

Il plico deve essere idoneamente chiuso con nastro adesivo, in modo tale da garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste, e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, esclusivamente al Comune di CECCANO, III Settore LLPP, Piazza Municipio 1, 03023 CECCANO.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.00, e il martedì e giovedì dalle 15.00 alle 17.00, presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in CECCANO, Piazza Municipio 1.

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono e posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le seguenti indicazioni:

“NON APRIRE - indagine di mercato per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori di messa in sicurezza statica e adeguamento sismico Edificio Scolastico “O. Sindici” di importo inferiore ad euro 100.000,00-

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di professionisti, consorzi ordinari), vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

5.2 In caso di trasmissione di documentazione in formato elettronico

La domanda d'invito e la documentazione allegata va in tal caso inviata via PEC all'indirizzo: protocollo.generale@comunececcano.telecompost.it. I documenti dovranno essere in formato PDF/A nativo e firmati digitalmente. E' escluso l'invio tramite fax e/o mail non certificata, pena esclusione.

L'oggetto della mail dovrà riportare la seguente dicitura:

“Indagine di mercato per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori dei lavori di messa in sicurezza statica e adeguamento sismico Edificio Scolastico “O. Sindici” di importo inferiore ad euro 100.000,00 – Richiesta di partecipazione <denominazione o ragione sociale partecipante>”

6. DOCUMENTAZIONE DA CONSEGNARE

La documentazione da far pervenire all'Amministrazione, con una delle modalità di cui al precedente punto 5, consiste in:

- a) Domanda di partecipazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente; alla dichiarazione, in alternativa alla sottoscrizione tramite firma digitale, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

La domanda dovrà indicare:

- a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
- a.2) della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma 1 del Codice;
- b) Dichiarazione di possedere tutti i requisiti previsti dal presente avviso per la partecipazione.
- c) Tabella di dichiarazione servizi di cui all'allegato A2.

La documentazione di cui al punto presente andrà presentata preferibilmente sui modelli messi a disposizione dall'Amministrazione sul sito www.comune.ceccano.fr.it consistenti nella istanza di partecipazione allegato A1) e tabella servizi allegato A2.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Carlo Del Brocco, Responsabile del III Settore del Comune di Ceccano, i cui recapiti sono: mail: settore4@comune.ceccano.fr.it - tel.: 0775622372. Eventuali quesiti e richieste di chiarimenti di cui al presente avviso potranno essere formulate ed inoltrate entro giorni 7 – sette – antecedenti alla data di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse.

8. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità

giudiziaria del Foro di Frosinone, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente avviso esplorativo.

Ceccano, 8 marzo 2018



Il Responsabile Centrale Unica Committenza
Dott. Emanuele Calapietro

A handwritten signature in black ink, appearing to read "E. Calapietro", written over the printed name.

All:

A1 domanda di partecipazione

A2 tabella servizi