



CITTA' DI CECCANO

Provincia di Frosinone

COPIA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 47

DEL 3/03/2017

OGGETTO : APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE INTEGRATIVA INERENTE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DIRACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI CON INDICAZIONE DEI RELATIVI ONERI.

L'anno **duemiladiciassette**, addì **tre**, del mese di **marzo**, alle ore **12** e minuti **30**, in Ceccano e nel Palazzo comunale.

La Giunta Comunale nell'esercizio dei poteri conferitegli, convocata, si è riunita nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Pr.	As.	Cognome e Nome	Pr.	As
CALIGIORE ROBERTO	X		RUSPANDINI MASSIMO	X	
TIBERIA FIORELLA	X		SODANI MARIO	X	
GIZZI STEFANO	X		MORO ARIANNA	X	

Totale Presenze 6

Totale Assenze

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT.SSA SIMONA TANZI**.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 02.08.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Relazione Tecnica recante le linee guida per l’affidamento dei servizi di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi”;

CONSIDERATO che gli uffici comunali, sulla base delle suddette linee guida e tenendo conto dei dati in essa contenuti, hanno provveduto a sviluppare le modalità di espletamento del servizio, con conseguente nuova rimodulazione dei costi del servizio;

DATO ATTO che gli Uffici del V[^] settore hanno predisposto apposita relazione integrativa alle suddette linee guida con relativo prospetto economico degli oneri complessivi necessari inerenti il costo del servizio;

ATTESO che nella suddetta relazione integrativa illustrativa si è provveduto a concretizzare un miglioramento del servizio in termini di maggiore efficienza ed economicità dello stesso nel rispetto degli obblighi e vincoli previsti dalla legislazione vigente in materia di appalti pubblici e gestione rifiuti solidi urbani;

VISTA la relazione illustrativa integrativa contenente, altresì, il prospetto economico degli oneri complessivi inerenti il costo del servizio in oggetto indicato;

RITENUTO tale relazione meritevole di approvazione in quanto rispondenti alle esigenze dell’Ente;

CONSIDERATO che per l’espletamento delle procedure di gara e per la successiva esecuzione del servizio occorre necessariamente procedere, rispettivamente, alla individuazione e nomina del R.U.P. e del Direttivo di Esecuzione del Servizio;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 27.12.2016 con la quale lo stesso ha approvato lo schema del Bilancio di Previsione 2017/2019 nel quale sono state previste le necessarie coperture finanziarie delle spese per l’espletamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dai Responsabili del Settore V[^] e del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D.Lg.vo 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

DI APPROVARE, così come espresso in narrativa e allegati al presente atto, la relazione illustrativa integrativa inerente l’affidamento del servizio di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi predisposta dagli uffici comunali del V settore;

DI DARE ATTO che l’importo complessivo posto a base di asta per l’acquisizione del servizio in oggetto ammonta alla somma di 2.333.454,54 Euro annui oltre IVA 10%;

DI DARE ATTO che per la copertura finanziaria delle spese per l’espletamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti saranno utilizzati fondi di bilancio comunale;

DI NOMINARE il Dott. Filippo Sodani ed il Perito Industriale Pasqualino Ardochini, rispettivamente R.U.P. e Direttore di Esecuzione del Servizio in oggetto;

DI DEMANDARE al Responsabile del V settore l’esecuzione degli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione;

Successivamente, con separata ed unanime votazione, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 , del D.Lgs. 267/2000



CITTÀ DI CECCANO

V Settore

Cod. fisc. 00278230602 – Piazza Municipio n°1 03023 Ceccano FR tel. 0775/622307 fax 0775.622336 cell. 3200194721
Email: settore5@comune.ceccano.fr.it

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA INERENTE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI.

A seguito dell'approvazione della Deliberazione n. 206 del 02.08.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha approvato la relazione tecnica recante le linee guida per l'affidamento del servizio di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi connessi, gli uffici comunali preposti hanno predisposto un apposito studio attraverso il quale, oltre ad aver provveduto a meglio sviluppare le modalità di espletamento del servizio, hanno rimodulato i costi per una maggiore efficienza ed economicità dello stesso, nel rispetto degli obblighi e vincoli previsti dalla vigente normativa.

Nella predisposizione degli atti di gara si è tenuto conto integralmente di quanto contenuto nella relazione di cui alla sopra richiamata Deliberazione n.206/2016 in ordine all'analisi dettagliata del contesto territoriale ovvero alle caratteristiche geografiche, alle caratteristiche ambientali, all'analisi del territorio, alle caratteristiche demografiche, ai dati inerenti la produzione dei rifiuti nel quinquennio 2011/2015, nonché di tutti gli ulteriori dati in essa contenuti, da considerarsi tuttavia meramente indicativi e non esaustivi, valori minimali di riferimento per la predisposizione dei successivi atti di gara.

Inoltre il monitoraggio costante e puntuale del servizio e la verifica dei risultati conseguiti nel periodo considerato hanno indirizzato gli uffici comunali per la predisposizione di un innovativo e completo lavoro che tenesse conto e recepisce le segnalazioni e le richieste pervenute dagli stessi utenti, in relazione alla necessità di implementare con ulteriori servizi, non previsti precedentemente, il servizio di raccolta, smaltimento e spazzamento dei rifiuti prodotti.

Lo studio, inoltre, ha fatto emergere l'esigenza di invertire una tendenza che, negli ultimi mesi, ha visto "decrescere" la percentuale di raccolta "differenziata" a favore del rifiuto "secco" che necessita dello smaltimento in discarica, con ripercussioni negative sia in termini economici che ambientali.

Tale esigenza ha determinato la necessità preliminare di individuare i seguenti ulteriori servizi puntualmente previsti nelle linee guida e così esplicitati:

- rimozione carcasse animali, compresi gli oneri del trasporto, trattamento e/o smaltimento;

1 di 5



CITTÀ DI CECCANO

V Settore

Cod.fisc. 00278230602 – Piazza Municipio n°1 03023 Ceccano FR tel. 0775/622307 fax 0775.622336 cell. 3200194721
Email: settore5@comune.ceccano.fr.it

- controllo dei punti abusivi di scarico;
- bonifica completa, con raccolta differenziata dei rifiuti, dei siti pubblici interessati da abbandono incontrollato di rifiuti, compresi gli oneri del trasporto, recupero, trattamento e/o smaltimento;
- pulizia delle aree interessate dai mercati rionali e stagionali temporanei, compresi gli oneri del trasporto, recupero, trattamento e/o smaltimento;
- esecuzione di altri servizi aggiuntivi a richiesta alle condizioni del contratto vigente;
- diserbo, spazzamento e lavaggio della viabilità urbana, delle piazze e delle aree pubbliche, compresi gli oneri del trasporto, recupero, trattamento e/o smaltimento dei rifiuti derivanti dalla stessa;
- pulizia periodica delle rive fluviali e delle fonti di acque sorgive compresi raccolta, trasporto, recupero, trattamento e/o smaltimento dei rifiuti derivanti dalla stessa.
- pulizia periodica di caditoie e pozzetti, lo sfalcio con decespugliatore, tosaerba o trincia, di fossi e cunette di raccolta delle acque meteoriche;
- pulizia dell'area cimiteriale;
- servizi di derattizzazione, su richiesta dell'Amministrazione comunale e comunque con frequenza di almeno una volta all'anno per zona, compresi raccolta, trasporto, recupero, trattamento e/o smaltimento dei rifiuti che ne derivano.

Un discorso a parte merita l'intendimento dell'Amministrazione comunale, sempre più spesso chiamata a garantire il decoro urbano della Città, di attivare i servizi di spazzamento integrato meccanizzato e manuale di strade, marciapiedi, piazze, aree verdi e altre aree di interesse comunale comprensivo di svuotamento cestini e raccolta fogliame. Il servizio interesserà n.10 zone site nel centro urbano del territorio comunale, ivi incluso il Centro Storico, per un percorso totale di circa 22 Km secondo le modalità, i tempi, le risorse strumentali ed umane che saranno meglio specificate nel Capitolato d'appalto.

In definitiva, un'attenta rivisitazione ed un adeguato dimensionamento dei servizi e, conseguentemente, dei mezzi e delle attrezzature necessarie ha comunque consentito una ulteriore e sostanziale riduzione dei costi attualmente sostenuti dal Comune di Ceccano per il totale dei servizi espletati dal Comune come sopra descritti, permettendo di fissare quale importo a base di asta la somma di 2.333.454,54 Euro annui oltre IVA 10%, come meglio dettagliati nel prospetto seguente:



PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO comma 15 art. 23 D.L.gs 50/2016									
Richiedente: COMUNE DI CECCANO		Responsabile del Procedimento:Dott. Filippo Sodani			Direttore Esecutivo del Servizio: Per. Ind. Pasqualino Ardonvi				
Sede piazza Municipio, 1									
tel. 0775/622463		fax 0775/622336			sp@ce.comune.ceccano.fr.it				
AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO NEL COMUNE DI CECCANO								Durata del servizio giorni 1825	
								Inizio	
Descrizione del servizio		RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO 1* ANNO	RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO 2* ANNO	RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO 3* ANNO	RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO 4* ANNO	RACCOLTA INTEGRATA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI E SERVIZI CONNESSI E SERVIZIO DI SPAZZAMENTO 5* ANNO			
1) Servizi a misura		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -			
2) Importo del Servizio a corpo a base d'asta		2.319.818,180 €	2.319.818,180 €	2.319.818,180 €	2.319.818,180 €	2.319.818,180 €			
3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		13.636,360 €	13.636,360 €	13.636,360 €	13.636,360 €	13.636,360 €			
4) Importo complessivo del servizio		2.333.454,540 €	2.333.454,540 €	2.333.454,540 €	2.333.454,540 €	2.333.454,540 €			
4) IVA sui servizi a base d'appalto 10%		€ 1.168.727,27							
COSTO COMPLESSIVO PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO AL L'ORDO DEL RIBASSO D'ASTA		12.833.999,97 €							

E proprio il sistema di premialità rappresenta l'elemento innovativo in grado di incidere sia sulla percentuale di raccolta dei rifiuti in forma differenziata, sia sui costi gravanti sulle utenze cittadine.



CITTÀ DI CECCANO

V Settore

Cod.fisc. 00278230602 – Piazza Municipio n°1 03023 Ceccano FR tel. 0775/622307 fax 0775.622336 cell. 3200194721
Email: settore5@comune.ceccano.fr.it

L'obiettivo prioritario va individuato, quindi, nell'aumento delle quantità dei materiali di varia natura raccolti in via differenziata nel territorio comunale, con il conseguente conferimento degli stessi, da parte della Ditta aggiudicataria, presso i vari consorzi di filiera che hanno l'obbligo di prendere in carico le frazioni di rifiuto valorizzabili. L'erogazione del corrispettivo previsto dalla legge a favore della Ditta aggiudicataria andrà a costituire un monte premi a cui potranno accedere agli utenti più virtuosi nel conferire la/e frazione/i merceologica/he da stabilirsi del Capitolato di appalto, come indicato nella Relazione illustrativa.

I dati posti a base dello studio da parte dell'Ufficio, hanno evidenziato la necessità di incentivare gli utenti individuando quale frazione merceologica il codice CER 200106 **relativo alla frazione plastica-barattolame (banda stagnata-alluminii)** sulla quale impemiere il sistema premiale.

In particolare per la suddetta frazione di rifiuto, oltre al prelievo settimanale presso le utenze domestiche e specifiche da parte della Ditta esecutrice, sarà previsto anche il conferimento diretto da parte dell'utenza domestica presso l'ecocentro di Via Anime Sante. Questa specifica modalità di conferimento darà diritto agli utenti più virtuosi di accedere al sistema premiale: la ditta, a proprie cure e spese, sarà tenuta ad organizzare adeguatamente le procedure necessarie, mediante sistema informatizzato con software dedicato alle valutazioni dei conferimenti in termini di peso, finalizzate all'individuazione degli utenti virtuosi.

Il conferimento presso il centro di raccolta dà diritto ad un punteggio per i cittadini il cui nucleo familiare risulti regolarmente censito presso l'Ufficio Tributi del Comune stesso e che risulti in regola con i pagamenti dei tributi locali in materia di rifiuti, utile al fine del conseguimento delle premialità.

I materiali conferiti (limitatamente, come specificato, alla frazione CER 200106) da ogni utente presso il centro di raccolta informatizzato, una volta dichiarati conferibili, verranno pesati e verrà ascrivito al nucleo familiare del conferitore un punteggio; tale punteggio verrà comunicato al conferitore ed archiviato nel sistema informatico e sarà utile al fine del conseguimento delle premialità.

E' invece rimessa all'Amministrazione comunale *determinare le modalità di attribuzione dei relativi premi agli utenti virtuosi aventi diritto ed individuati sulla base dei dati rilevati dal sistema informatizzato all'uopo utilizzato dalla ditta.*

Risulta, pertanto, fondamentale il comportamento dell'utente sia in ordine alla differenziazione dei rifiuti prelevati tramite "il sistema porta a porta" sia in ordine al conferimento dei rifiuti Cer 200106 presso l'ecocentro comunale di Via Anime Sante.

I ricavi derivanti alla Ditta erogatrice del servizio, costituenti il corrispettivo previsto dalla legge, per conferimento presso i vari consorzi di filiera che hanno l'obbligo di prendere in carico le frazioni

4 di 5



CITTÀ DI CECCANO

V Settore

Cod.fisc. 00278230602 – Piazza Municipio n°1 03023 Ceccano FR tel. 0775/622307 fax 0775.622336 cell. 3200194721
Email: settore5@comune.ceccano.fr.it

secche valorizzabili costituiranno, come anticipato e secondo le offerte presentate in sede di gara, il montepremi a disposizione dell'Amministrazione.

In definitiva una migliore differenziazione dei rifiuti, comportando una migliore valorizzazione delle frazione valorizzabile, andrà a costituire un sistema in grado di generare economie indirette ed un servizio qualificato ed efficace, attraverso il quale l'Amministrazione intende promuovere e sostenere comportamenti virtuosi con il riconoscimento di premialità, non escludendo, ove possibile, forme di riduzioni della tassa sui rifiuti.

Alla luce di quanto sopra esplicitato e di quanto previsto nella richiamata Deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 2 Agosto 2016, tenuto conto di quanto prescritto dal Decreto Legislativo n. 50/2016, si è infine ritenuto di predisporre, altresì, il seguente prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi sopra richiamati, precisando che per quanto concerne la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'art. 26, comma 3 Decreto Legislativo 81/2008 l'Amministrazione Comunale fornirà tutte le necessarie indicazioni e disposizioni.

Letto, approvato, sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. ROBERTO CALIGIORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA SIMONA TANZI

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che il presente verbale è conforme all'originale e che copia dello stesso è stato affisso, all'Albo Pretorio da oggi e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 14/03/2017

Ceccano, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA SIMONA TANZI

=====

Si trasmette copia della presente deliberazione per esclusivo uso d'ufficio.

L'IMPIEGATO INCARICATO