

PROGRAMMA POLITICO AMMINISTRATIVO
CANDIDATO A SINDACO GIOVANNI QUERQUI
ELEZIONI AMMINISTRATIVE 31 MAGGIO 2015 COMUNE DI CECCANO

INSIEME PER RINNOVARE LA NOSTRA CITTÀ

Vogliamo, ASSIEME A VOI cittadini, progettare, costruire e rinnovare la nostra città ed il suo futuro.

Per far ciò abbiamo inteso stilare un PROGRAMMA POLITICO AMMINISTRATIVO ambizioso e complesso, che di seguito Vi presentiamo e che, ne siamo certi, con il Vostro sostegno e la Vostra fiducia, riusciremo a portare a compimento.

Questo programma vuol essere un documento di RICERCA E PROGETTUALITÀ indispensabile per una Città che intende proiettarsi verso un'epoca di grandi cambiamenti.

L'analisi e l'approfondimento delle singole iniziative da intraprendere avranno l'obiettivo di configurare un sistema di collegamento tra esse e definire le modalità per il PIENO COINVOLGIMENTO DEI SOGGETTI INTERESSATI.

Sarà necessario, quindi, che la futura Amministrazione amplii le proprie capacità di indirizzo e di controllo rafforzando le proprie strutture organizzative ed istituendo un CONFRONTO OPERATIVO con tutti i soggetti imprenditoriali capaci di proporre soluzioni integrate e relative eventuali risorse.

Questo programma nasce dalla coscienza delle necessità e delle speranze della cittadinanza e fissa i seguenti obiettivi:

1. RIQUALIFICAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA nella consapevolezza che l'Amministrazione è un SERVIZIO DEDICATO AL CITTADINO E ALLA CITTÀ

2. - RECUPERO DEI TRIBUTI EVASI

- CONTENIMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEI MUTUI
- ELIMINAZIONE DEGLI SPRECHI

3. REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

- riorganizzazione dei progetti e dei piani per l'edilizia privata
- piani particolareggiati
- recupero del centro storico e riqualificazione delle piazze
- valorizzazione delle zone naturalistiche
- valorizzazione delle contrade

4. AMBIENTE COME RISORSA E COME BENE DA TUTELARE

5. DIRITTO AL LAVORO

6. ORGANIZZAZIONE DEL COMPARTO COMMERCIALE, VALORIZZAZIONE DEL PICCOLO COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

7. MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DELLA VITA E TUTELA DELLA SALUTE DEL CITTADINO, ANCHE ATTRAVERSO LO SPORT E LA CULTURA

8. VERSO IL GIUBILEO DEL 2015-2016

9. TUTELA DELLA PERSONA

10. LA SCUOLA COME LUOGO D'INCONTRO DELLA REALTA' LOCALE

12. SOLUZIONI PER IL TRAFFICO E LA VIABILITA '

13. PIANIFICAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

1. RIQUALIFICAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA nella consapevolezza che l'Amministrazione è un SERVIZIO DEDICATO AL CITTADINO E ALLA CITTÀ

Perché il cittadino possa avere fiducia e certezza dei propri diritti nei confronti delle istituzioni occorre mobilitare ed utilizzare, nel migliore dei modi, le risorse umane disponibili .

Nell'intento di aumentare la fiducia dei cittadini e tutelarne i diritti occorre aumentare l'efficienza della "macchina pubblica", valorizzando le risorse umane attualmente occupate nel Comune.

Le nostre proposte:

- **REGOLAMENTO PER L'ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI** in base a criteri di autonomia, funzionalità ed economicità di gestione e secondo principi di professionalità e responsabilità.
- Nomina del **DIRETTORE GENERALE**, che sovrintenda alla gestione dell'ente, perseguendo livelli ottimali di efficacia ed efficienza.
- Costituzione di un **CENTRO ELABORAZIONE DATI** utile allo scambio delle informazioni tra i vari uffici, garantendo la possibilità di interrogare i database sia da parte degli Amministratori che dei cittadini, incentivando i modelli di gestione aperta dei dati tramite internet.
- **CORSI DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE DEI DIPENDENTI**
- **ISTITUZIONE DELL'UFFICIO PER LE INFORMAZIONI DEI CITTADINI**, che avrà il compito di garantire la più ampia informazione dei cittadini sulle attività e sulle deliberazioni degli Organi del Comune.

2. RECUPERO DEI TRIBUTI EVASI, CONTENIMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEI MUTUI, ELIMINAZIONE DEGLI SPRECHI

Ad una riduzione delle aliquote sulle tasse delle case di proprietà dovrebbe seguire una corrispondente lotta all'evasione di ogni genere, con una razionalizzazione dell'ufficio tributi e, se necessario, un eventuale potenziamento.

Per non gravare il bilancio comunale di insostenibili costi di interessi passivi, è necessario il **CONTENIMENTO DEL RICORSO AI MUTUI**.

S'impone un'oculata gestione delle risorse finanziarie, con l'adozione di razionali **PIANI DI INTERVENTO PER LE OPERE PUBBLICHE**, sì da evitare costose ripetizioni ed esecuzioni inadeguate.

Bisogna istituire un **MAGAZZINO MATERIALI** e regolarlo in modo più razionale, eventualmente attraverso un software specifico in grado di ridurre gli sprechi e censire in modo continuo e puntuale i beni comunali.

E' opportuno avviare un programma di riqualificazione dell'intero impianto di pubblica illuminazione, con l'adeguamento alle norme antinquinamento luminoso, di sicurezza e funzionalità e di **RISPARMIO ENERGETICO**.

3. REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

- riorganizzazione dei progetti e dei piani per l'edilizia privata
- piani particolareggiati
- recupero del centro storico e riqualificazione delle piazze
- valorizzazione delle zone naturalistiche
- valorizzazione delle contrade

Sarà data molta attenzione alla revisione del Piano Regolatore Generale, coinvolgendo le competenze integrate non soltanto di architetti e ingegneri, ma anche di economisti, giuristi e sociologi, dotando Ceccano di UNO STRUMENTO URBANISTICO MODERNO che, partendo dai dati attuali degli insediamenti, sia adatto a promuovere l'assetto e lo sviluppo del territorio.

Le nostre proposte:

- Verranno attivate tutte le procedure per la redazione e la rapida approvazione dei PIANI PARTICOLAREGGIATI, già in fase di elaborazione, la cui attuazione non può essere più rinviata: centro storico, zona per le attività artigianali, zone PEEP e comprensori in zona agricola. I piani particolareggiati di riqualificazione o d'espansione degli abitati vanno improntati ad una concezione urbanistica moderna, che tenga conto della realtà socio-economica e culturale di Ceccano e nel pieno rispetto dei valori paesaggistici ed ambientali. La riqualificazione delle piazze esistenti ed il recupero del centro storico saranno azioni prioritarie di RIVITALIZZAZIONE degli stessi. Il nostro CENTRO STORICO, a causa dell' incontrollato sviluppo verificatosi nel territorio, oggi appartiene alla categoria delle aree in abbandono. Nell'ambito del piano di riqualificazione saranno individuate le attività da insediare, privilegiando le più rispondenti alla domanda emergente, che è quella relativa all'incontro sociale. Si dovranno individuare disponibilità di luoghi per funzioni culturali, ricreative, commerciali e di associazionismo. Per esse dovranno essere predisposte le necessarie attrezzature: strutture adeguate a facilitare anche l'accesso delle persone con handicap, luoghi per esposizioni temporanee e permanenti, spazi per lo spettacolo , per la musica, per seminari oltre a mercati artigianali, di antiquariato e luoghi per la ricezione e la ristorazione. E' intuibile che un progetto così composito tenderà a produrre il recupero delle residenze e quindi nascerà un rilevante interesse per il restauro delle abitazioni. Con lo scopo di RIVITALIZZARE PIAZZA XXV LUGLIO sarà promossa la riattivazione dell'edificio dell'ex ospedale di via Roma, con destinazione ad uffici per il sistema sanitario e per il servizio postale e bancario.

Con particolari iniziative tendenti a promuovere l'afflusso delle persone, si avvierà l'esperimento dell'isola pedonale per il sabato pomeriggio e la domenica, garantendo l'accesso in automobile ai residenti locali.

-VALORIZZAZIONE DELLE ZONE NATURALISTICHE

Tali zone, molto estese nel territorio di Ceccano e sino ad oggi abbandonate, potrebbero rivelarsi una vera risorsa per tutti, qualora si riuscisse a svilupparne il potenziale turistico, il valore legato al quartiere e all'area territoriale coinvolti.

POTENZIALE TURISTICO.

I progetti per cui ci impegneremo riguardano i rimboschimenti, le piste ciclabili, i sentieri, le aree attrezzate per la sosta e il picnic in zone come Bosco Faito, Monte Siserno, sponde del fiume Sacco, le fonti e la zona archeologica.

VALORIZZAZIONE DELLE CONTRADE

Per facilitare l'aggregazione dei giovani e degli anziani, in ogni contrada della campagna sono da individuare punti strategici da valorizzare con la destinazione di spazi a servizi come piazze attrezzate panchine e impianti sportivi.

4. AMBIENTE COME RISORSA E COME BENE DA TUTELARE

La salvaguardia dell'ambiente passa per una buona amministrazione e, a questo proposito, può certamente essere d'aiuto un progetto allargato che comprenda la riqualificazione delle aree a rischio ambientale ma anche delle aree urbanistiche interne ed esterne al centro città, nell'intento di valorizzare gli spazi e potenziare la vivibilità degli ambienti urbani.

Il progetto si integra ad un sistema di pianificazione che comprende un PIANO VERDE, un PIANO DI RESTAURO E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO, un PIANO PER IL CONTROLLO ACUSTICO E LUMINOSO ed infine l'APPLICAZIONE DEL PIANO COLORE , favorendo il rifacimento delle facciate con appositi incentivi.

Il decoro e la salvaguardia ambientale passano anche per la rimozione e la sistemazione delle insegne pubblicitarie e la segnaletica stradale.

Una rilevanza particolare è da attribuire al controllo delle DISCARICHE – *tra tutte si pensa alla necessaria bonifica della discarica presso l'isola ecologica a ridosso della Città* - degli SCARICHI ABUSIVI e alla bonifica del territorio dall'ETERNIT.

Particolare attenzione sarà rivolta ai servizi inerenti la pulizia e il decoro della città, con il miglioramento dei SERVIZI ECOLOGICI e al potenziamento della PROTEZIONE CIVILE.

5.DIRITTO AL LAVORO

Nel perdurare della crisi occupazionale deve essere uno dei punti più qualificanti ed urgenti per la nuova amministrazione perché SENZA LAVORO non possiamo pensare ad uno SVILUPPO.

Per caratterizzare meglio il nostro impegno, sarà attribuita ad un assessore la DELEGA ALLE INIZIATIVE PER LO SVILUPPO DEL LAVORO e sarà attivato un ufficio con lo scopo di fornire informazione assistenza al cittadino, riguardo le opportunità dei bandi dell'UE.

Ai disoccupati impegnati in LAVORI SOCIALMENTE UTILI cercheremo di dare il giusto supporto sviluppando progetti di riqualificazione, formazione, orientamento e, in alcuni casi, proponendo iniziative di autoimprenditorialità. Il nostro vuole essere un ATTO DI CORAGGIO, che garantisca occupazione definitiva e sicura.

Diciamo BASTA CON GLI APPALTI DEI PUBBLICI SERVIZI.

Siamo per la costituzione di una società per azioni , con capitale pubblico e privato, - MULTI SERVIZI - che vada a gestire nel tempo tutti i lavori per servizi, assorbendo gradualmente le persone impegnate in lavori socialmente utili ed altri disoccupati residenti a Ceccano.

Saremo solleciti nel seguire le procedure per l'attivazione della CASA DELLA SALUTE a Ceccano, per assicurare assistenza ai pazienti con un lavoro sinergico tra medici di famiglia e farmacisti.

Avvieremo la rinegoziazione per il ritorno alla proprietà comunale di BOSCO FAITO e, nell'ambito dei programmi previsti per il recupero delle fabbriche dismesse, solleciteremo l'utilizzo del manufatto industriale per altre attività.

Promuoveremo la VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AGRICOLE con l'istituzione di corsi professionali di studio ed iniziative tese a favorire lo sviluppo dell'agricoltura biologica, dell'apicoltura e dell'agriturismo.

6. ORGANIZZAZIONE DEL COMPARTO COMMERCIALE, VALORIZZAZIONE DEL PICCOLO COMMERCIO E DELL'ARTIGIANATO

Le liberalizzazioni del commercio e il prossimo “testo unico del commercio” hanno riorganizzato il commercio in chiave moderna. Occorre comunque riorganizzare e pianificare lo sviluppo commerciale affinché anch'esso si configuri come un elemento importante del percorso di sviluppo dell'intera Città.

Per la promozione di peculiari settori dell'attività commerciale ed artigianale della nostra cittadina proponiamo l'ISTITUZIONE DI FIERE e la riorganizzazione del MERCATO SETTIMANALE.

A sostegno della PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA e dell'ARTIGIANATO avvieremo un PROGRAMMA DI INTERVENTO per lo sviluppo di tali attività.

Opereremo per la ristrutturazione e riuso dell'ex cartiera Savoni a CENTRO SERVIZI PER LE IMPRESE, per la definitiva approvazione del piano particolareggiato dell'area e per la organizzazione di CORSI DI FORMAZIONE E DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE , rivolti soprattutto ai disoccupati e ai giovani in cerca di prima occupazione.

Per il PIENO COINVOLGIMENTO DEI SOGGETTI INTERESSATI, avvieremo un CONFRONTO OPERATIVO con tutti gli imprenditori, favorendone il rafforzamento con proposte di tipo associativo.

Per il recupero dei mestieri istituiremo una SCUOLA COMUNALE DI ARTI E MESTIERI, da ubicare nel centro storico, per i ragazzi che, finito l'obbligo scolastico, desiderano imparare l'arte di barbiere, fabbro, falegname, sarto, calzolaio, ecc...

7. MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELLA E TUTELA DELLA SALUTE DEL CITTADINO ANCHE ATTRAVERSO LO SPORT E LA CULTURA

La cultura e lo sport assumono sempre più un ruolo centrale NON PIÙ COME PATRIMONIO DI POCHI, bensì come indicatori della COSCIENZA CIVILE della comunità. In questo senso la funzione di un'Amministrazione non deve limitarsi al semplice stimolo, ma dovrà assumere la veste di CENTRO DI COORDINAMENTO per tutte le attività e le manifestazioni messe in cantiere per tutto l'arco dell'anno.

Riteniamo, quindi, che dovranno essere sfruttate al meglio tutte le strutture esistenti e, soprattutto alla luce del tragico evento accaduto nel 2012, occorre partire dalla ricostruzione del PALAZZETTO DELLO SPORT e dall'ottimizzazione delle strutture attualmente operative, anche con l'aiuto e il sostegno delle tante associazioni sportive attive a Ceccano

Di rilevante interesse e senz'altro da valorizzare è L'AVIOSUPERFICIE "PEGASO CLUB", realizzata nel territorio di Ceccano in località "La Piana".

Tale struttura, oltre ad essere destinata un punto di forza per lo sviluppo turistico-sportivo, può essere utilizzata in operazioni di protezione civile e soccorso sanitario.

Per la promozione dell'ATTIVITÀ CULTURALE è necessario anzitutto ritornare allo spirito dello statuto comunale e far sì che la scelta della PROGRAMMAZIONE e del SOSTEGNO DELLE ASSOCIAZIONI siano le caratteristiche portanti della vita amministrativa in questo settore.

Perciò proponiamo:

- consultazione di una CONSULTA DELLE ASSOCIAZIONI E DEGLI OPERATORI CULTURALI;
- programmazione delle iniziative con la redazione di un calendario annuale;
- affidamento di determinate iniziative alle varie associazioni, tramite una convenzione, in modo da contenere le spese;
- diffusione delle attività nei quartieri e nelle contrade;
- il pieno utilizzo del CINEMA ANTARES, per la promozione di programmi cinematografici e teatrali e per la nascita di una effettiva SCUOLA DI TEATRO.
- creazione di un LABORATORIO CULTURALE GIOVANILE, luogo d'incontro per i giovani che vogliono sperimentare lavori da loro prodotti;
- costituzione di una SALA ESPOSIZIONI PERMANENTE;
- promozione di iniziative artistiche mirate all'inserimento di Ceccano in un CIRCUITO NAZIONALE DI AVVENIMENTI ARTISTICO-CULTURALI;
- istituzione del PREMIO CITTÀ DI CECCANO per valorizzare i molteplici aspetti dell'attività culturale, del lavoro e dello sport.

8. VERSO IL GIUBILEO DEL 2015-2016

Vogliamo che la nostra città sia inserita nel circuito dei luoghi attraversati dal flusso dei pellegrini provenienti da tutto il mondo.

Per questa evenienza è necessario anzitutto provvedere, per quanto possibile, ad opere di RESTAURO DELLE CHIESE, senza escluderne alcuna .

Sono da valorizzare tutte le risorse artistiche, culturali ed ambientali lavorando, in collaborazione con i paesi limitrofi, per la realizzazione di un PROGETTO TURISTICO .

Ci adopereremo per il RECUPERO DEL CENTRO STORICO e avvieremo iniziative per la RIVITALIZZAZIONE dello stesso.

Ci faremo promotori della istituzione di un MUSEO ETNOGRAFICO E ARCHEOLOGICO.

Valorizzeremo LA ZONA ARCHEOLOGICA.

9. TUTELA DELLA PERSONA

La politica sociale della nostra coalizione é ispirata al valore della SOLIDARIETÀ e pone particolare ATTENZIONE VERSO I PIÙ DEBOLI in quanto migliorando le condizioni di vita delle persone più svantaggiate i migliora la qualità della vita di tutti i cittadini .

Della FAMIGLIA riconosce il ruolo primario nella formazione della PERSONA e tende ad esaltarne la funzione di cellula vitale della società.

Operiamo per la partecipazione attiva sul territorio degli ANZIANI, per l'integrazione dei PORTATORI DI HANDICAP e per il recupero dei TOSSICODIPENDENTI.

Per questo proponiamo :

- La realizzazione di un MODERNO CENTRO POLIVALENTE PER GLI ANZIANI, dotato di laboratori artigianali e di spazi per la cura dell'orto e del giardino.
- Il progetto "NONNO CIVICO", che impegna gli anziani per il controllo nei pressi delle scuole e per la custodia della VILLA COMUNALE, in collaborazione col personale addetto.
- Il potenziamento del SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE anziani e adulti portatori di handicap, ripartito equamente tra centro urbano e campagna.
- L'attuazione della legge per L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.
- La realizzazione di un CENTRO DIURNO POMERIDIANO PER MINORI, portatori di handicap e normodotati, per colmare una lacuna importante che è quella dell'assistenza pomeridiana ai minori portatori di handicap che frequentano la scuola dell'obbligo.
- La valorizzazione e il potenziamento del centro di aggregazione e del centro diurno istituiti per la prevenzione e la cura delle TOSSICODIPENDENZE e per il reinserimento sociale delle persone interessate.
- Il coinvolgimento delle ASSOCIAZIONI DI VOLONTARATO per favorire la civica partecipazione alla promozione umana.

10. LA SCUOLA COME LUOGO D'INCONTRO DELLA REALTÀ LOCALE

Nuova attenzione dovrà essere dedicata ad una politica nei confronti della scuola come luogo d'incontro della realtà locale.

Le nostre proposte:

- incoraggiare forme di collaborazione sistematica scuola-genitori-territorio;
- favorire il diritto allo studio attuando protocolli d'intesa con tutte le istituzioni scolastiche del territorio;
- una politica scolastica tesa ad adeguare l'edilizia scolastica alle norme sulla sicurezza
- istituire asili nido per rispondere alle esigenze delle "nuove famiglie";
- istituire corsi post-diploma (lauree brevi);
- incentivare corsi per le attività di laboratorio artigianale;
- migliorare il servizio di "scuolabus" e "mensa";
- istituire il trasporto per i bambini della scuola materna;
- installare ripari dalla pioggia lungo il percorso dello scuolabus;
- favorire l'impiego delle organizzazioni di volontariato per la realizzazione del progetto "scuola sicura" e per la previsione e la prevenzione dei rischi per l'intera cittadinanza;
- predisporre piani di recupero delle strutture scolastiche con criticità strutturali, con interventi di recupero e ammodernamento che rendano tutte le strutture a norma di legge, anche per quanto riguarda l'anti-incendio, fruendo di finanziamenti specifici.

11. SOLUZIONI PER IL TRAFFICO E LA VIABILITÀ

La soluzione del problema del traffico a Ceccano è argomento di primaria importanza.

È opportuno l'affidamento, ad un ESPERTO del settore, dell'incarico per uno studio che preveda una volumetria dei cicli proiettata a medio e lungo termine, per studiare con attenzione un ampliamento e la RAZIONALIZZAZIONE DEI PARCHEGGI: sarà quindi avviato uno STUDIO PER L'UBICAZIONE E REALIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI con l'ottica rivolta ad una effettiva funzionalità.

Per il servizio di TRASPORTO PUBBLICO occorre riesaminare con cura la rete dei collegamenti con lo scopo di renderla più capillare e servire adeguatamente tutte le contrade e i quartieri.

12. PIANIFICAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Per la realizzazione delle opere pubbliche non vogliamo affidarci al caso e all'improvvisazione.
Non cederemo a interessi di parte o del singolo amministratore.

Seguiremo il criterio di una RAZIONALE PIANIFICAZIONE, per servire in modo prioritario le zone meno fornite evitando lo spreco di denaro pubblico con interventi a pioggia.

Lavoreremo per la realizzazione di:

- UN PIANO PER IL FINANZIAMENTO E MAPPATURA DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE e la contestuale verifica del contratto con ACEA ATO5, predisponendone la risoluzione
- UN PIANO PER IL COMPLETAMENTO DELLA RETE FOGNARIA SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE
- UN PIANO PER ESTENDERE LA PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- UN PIANO PER LA SISTEMAZIONE DEL FONDO DI TUTTE LE STRADE COMUNALI
- UN PIANO PER I LAVORI DI ARREDO URBANO

CECCANO, 04/05/2015

